

4688



4652

बिहार BIHAR

Serial No. 4537

5/7 का 2016 1000 x 4 = 4000

ई.एम.ए. 312

018263

TREASURY OFFICER KAIMUR (BHABUA)

Govt. of Bihar

District Registry Office, Kaimur

Summary of Endorsement

This document was presented for registration on 05/07/2016 by Ajit Kumar. A Stamp Duty of Rs. 75600/- and other Fees of Rs. 31075/- has been paid in it. The document was found admissible. The Names, Photographs, Fingerprints and Signatures of the Executants and their Identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the reverse page. The document has been registered as Deed No. 4460 in Book No. 1, Volume No. 78 on pages from 403 to 414 and has been preserved in total 12 pages in C.D. No. 12 / Year 2016



Date: 05/07/2016

Token No: 4652 / 2016

Signature with Date

Registering Officer, Kaimur

दान-पत्र Gift-Deed

- (1) लेख्यकारी(दानकर्ता) का नाम - अजीत कुमार, उम्र-36 पिता-श्री जगदानन्द सिंह, जाती-राजपुत, पेशा-कास्तकारी, निवास स्थान-ग्राम- सहुका, थाना-राणगढ़, डाकघर-सहुका, जिला-कैमूर, राज्य-बिहार, राष्ट्रीयता-भारतीय। मो0-9708986744, पैन-ARFPK8102M
(2) लेख्यधारी(दानग्राहिता) का नाम -ई एफ ए ट्रस्ट (EFA TRUST), डायरेक्टर(मैनेजींग ट्रस्टी) श्री अनुराग सिंह, पिता-एस0 एन0 सिंह,(E47) 2 HEC टाउनशीप धुरूआ, राँची जिला-राँची (झारखण्ड)के भारतीय नागरीक है। पिन-834004, पैन-AAATE4802E मो0-9769028269

Handwritten notes and signatures in blue ink, including 'अजीत कुमार (Ajit Kumar)', 'EFA TRUST', and '5- July-16'.



बिहार BIHAR
1366

5/7 60
20/6 1000/

1018264
श्रीतो प्रसाद स्वर्णकार
आइसस नं०-105/1973-74
अनमंडल कार्यालय, भभुआ

TREASURY OFFICER
KAIMUR (BHABUA)

(3) विलेख का प्रकार- दान-पत्र (Gift Deed)

(4) दान सम्पत्ती की मालीयत- अंकन-12,60,000/- (बारह लाख साठ हजार रुपये) मात्र होता है।

(5) दान सम्पत्ति का विवरण:- रकबा-225 (दो एकड़ पच्चीस) डिसमिल भूमि का वर्ग:- ग्रामीण क्षेत्र कृषि।

मौजा-जंगलछेरा, थाना नं०-183, अंचल कार्यालय-रामगढ़, जिला निबंधन कार्यालय का नाम- भभुआ(कैमूर), जिला-कैमूर, राज्य-बिहार,

खाता नं०-35(पैतीस), प्लॉट- 113(एक सौ तेरह), लगान सलाना-20 रुपये मात्र।

:: चौहददी ::

खाता	प्लॉट	रकबा	उत्तर	दक्षीण	पूरब	पश्चिम
35	113	225 डी०	अनुराग सिंह प्लॉट	छवर प्लॉट	प्लॉट 117,118	प्लॉट 115
			113	116		

यह कि इस दान-पत्र के कंडिका-1 में वर्णित लेख्यकारी(दानकर्ता) के द्वारा कंडिका-2 में वर्णित लेख्यधारी(दान ग्राहिता) के पक्ष में दान के निमित्त कंडिका-5 में वर्णित संपत्ति के लिए सम्पादित हुआ।

Gift Deed
5 Jul-16



बिहार BIHAR
1367

5/7
2016
1000

T 018265
श्री प्रसाद स्वर्णकार
11डसेन्स नं०-105/1973-74
अनमंडल कार्यालय, भभुआ

TREASURY OFFICER
KAIMUR (BHABUA)

संदर्भ

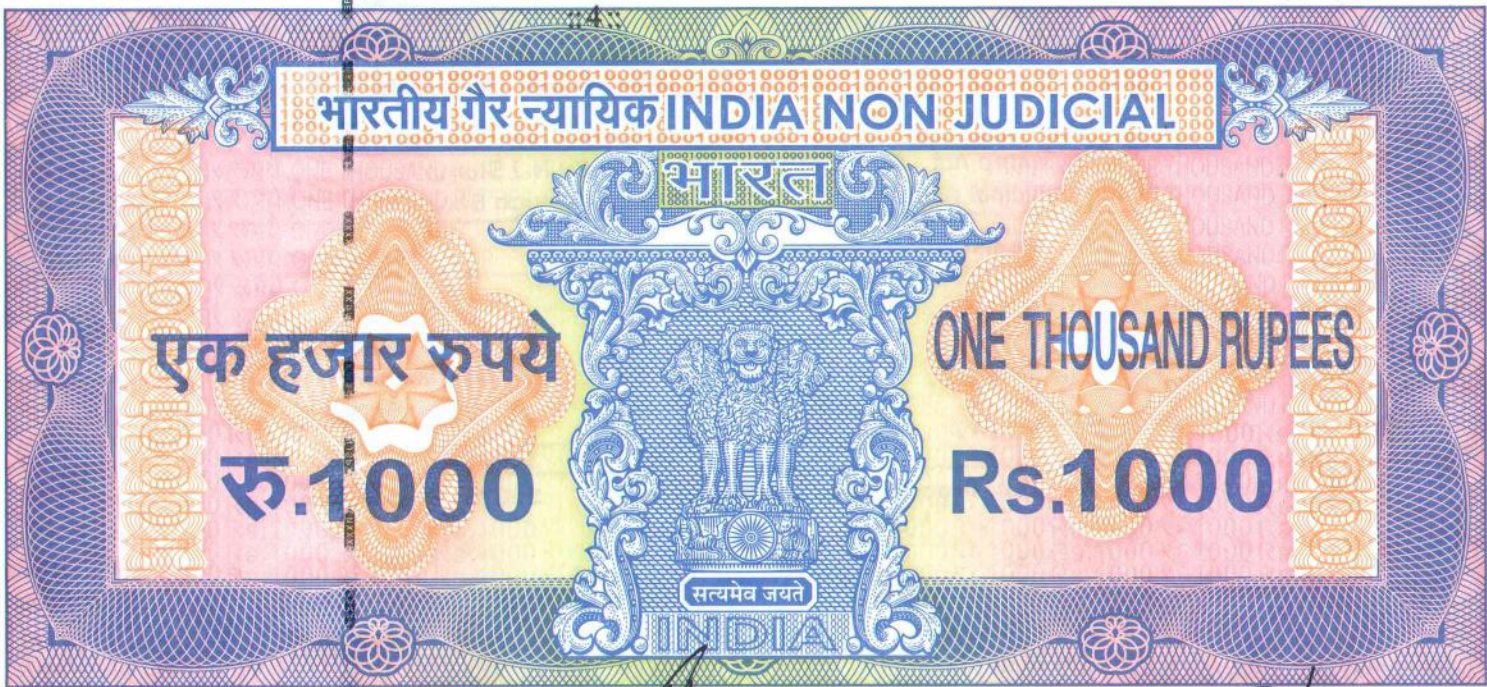
यह कि लेख्य सम्पत्ति कांडिका-5 में वर्णित है जिसे लेख्यकारी लेख्यधारी के पक्ष में दान हेतु इस विलेख का निष्पादन करते है। लेख्य सम्पत्ति लेख्यकारी की खरीदनी सम्पत्ति है जिसे लेख्यकारी ने श्री हृदयानन्द सिंह वो जगदानन्द सिंह, सा0-सहुका, केवाला-8166 दिनांक-11/09/2009 को रकबा-1-50 (एक एकड़ पचास डिस्मील) एवं श्री पुनित कुमार सिंह, सा0-सहुका से केवाला नं0-1361 दिनांक-13/03/2015 को कुल रकबा- 1-50(एक एकड़ पचास) डिस्मील भूमि दो क्रेता अजीत कुमार सिंह वो अनुराग सिंह मिलकर वय लिये है जिसमे से अजीत कुमार सिंह अपना हिस्सा दान कर रहे है। उक्त वर्णित पर सम्पत्ति पर लेख्यकारी का दखल कब्जा चला आ रहा है। इस तरह लेख्यकारी लेख्य संपत्ति जिस किसी के साथ इच्छानुकुल हस्तानान्तरण करने या दान करने का पूर्ण अधिकार धारित करते है।

श्री प्रसाद स्वर्णकार
5-7-2016

यह है कि लेख्यकारी, लेख्यधारी को उक्त वर्णित सम्पत्ति पर विद्यालय, शैक्षणिक कार्य या समाज कल्याण के लिए कार्य करने हेतु ट्रस्ट को दे रहे है। समाज कल्याण के लिए जो भी कार्य करना हो उक्त वर्णित सम्पत्ति पर कर सकते है।

यह कि मै अपनी इच्छा और मन से बिना किसी लाचारी दबाव या गलतफहमी के अपने पूर्ण मानसिक स्वस्थता की हालत में साँच समझकर और अपने रिश्तेदारों तथा कानूनी सलाहकारों से परामर्श लेकर उपर्युक्त लेख्यधारी ट्रस्ट को उपर्युक्त कांडिका-5 में वर्णित भूमि दान(बक्सीस) करता हूँ। उपर्युक्त सम्पत्ति भूमि का जो सब अधिकार लेख्यकारी को प्राप्त था अब वह सभी अधिकार लेख्यधारी को प्राप्त हो गया। उपर्युक्त लेख्यधारी ट्रस्ट की ओर से डायरेक्टर अनुराग सिंह ने भी दान लेना सहर्ष स्वीकार किये।

यह कि लेख्यकारी ने लेख्य सम्पत्ति जिसका विवरण कांडिका-5 में वर्णित है पर पूर्ण दखल कब्जा आज लेख्यधारी को सौंप दिया और लेख्यधारी ने



बिहार BIHAR

1368

5/7
2016 1000/

18266
श्री प्रसाद स्वर्णकार
पहमेस नं-105/1973-74
उपबन्धन कार्यालय, भुवनेश्वर

TREASURY OFFICER
KAIMUR (BHABUA)

दखल-कब्जा लिया प्राप्त लिया अब लेख्यधारी जहाँ कहीं भी सरकारी अथवा गैर सरकारी कार्यालयों/निकायों आदि में उचित समझे अपना नाम दर्ज कराकर रसीद कटा लें और प्रमाण स्वरूप अपने पास रखें, इसमें लेख्यकारी को कोई आपत्ति नहीं है और न होगा अब मेरे अथवा मेरे उत्तराधिकारियों या स्थानापन्न को कोई अधिकार इस दान हुए सम्पत्ति पर न रहा और न रहेगा।

इस प्रकार लेख्यकारी ने अपने तन-मन की पूर्ण स्वस्थता में अपनी स्वेच्छा से दान(उपहार) विलेख लिख दिया कि प्रमाण रहे।

अतएव साक्ष्य स्वरूप दोनों पक्षकारों ने बिना किसी दबाव के तथा अपने पूर्ण होशो हवास में निम्नलिखित गवाहों के समक्ष हस्ताक्षर किए है।

गवाहगण:-

1. वीरेन्द्र सिंह पिता - ल. शिव कुमार सिंह
सा. लक्ष्मी, बान्सा - रामगढ़ दानकर्ता का हस्ताक्षर
2. लक्ष्मी सिंह पिता श्री शिव कुमार सिंह Kumer
सा. लक्ष्मी, बान्सा - रामगढ़ सिंह 5-July-2016 दानग्राहिता का हस्ताक्षर

प्रारूपकर्ता का हस्ताक्षर

Amey Singh
5-July-2016

Amey Singh

दान स्वीकार कि था।

5-July-2016

Endorsement of Certificate of Admissibility

Admissible under Rule 5 : duly Stamped (or exempted from or does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule I or I-A, No. '33'. Also admissible under section 26(a) of the B. T. Act.

Stamp duty paid under Indian Stamp Act **Rs. 75600/-**
Addl. Stamp duty paid under Municipal Act **Rs. 0/-**

Amt. Paid By N.J Stamp Paper	Rs. 4000/-
Amt. paid through Bank Challan	Rs. 102675/-

Registration Fee

FEE PAID									
A1	25200	C	0	H1b	0	K1a	0	Lii	0
A8	0	D	0	H2	0	K1b	0	Liii	0
A9	0	DD	0	I	5000	K1c	0	Mb	25
A10	0	E	0	J1	0	K2	0	Na	0
B	0	H1a	0	J2	0	Li	0		
TOTAL-									30225

LLR + Proc Fee

LLR	500
Proc. Fee	50
Total	550

Service Charge

300

Total amount paid (Reg. fee+LLR, Proc+Service Charge) in Rs. - **31075**

Date: 05/07/2016


Registering Officer
Kaimur


Endorsement under section 52

Presented for registration at Registration Office, Kaimur (Bhabhua) on Tuesday, 05th July 2016 by Ajit Kumar Jagdanand Singh by profession Agriculture. Status - Donor



Signature/L.T.I. of Presentant

Date: 05/07/2016


Registering Officer
Kaimur (Bhabhua)

Endorsement under section 58

Execution is admitted by those Executants and Identified by the person (Identified by 'Virend Kumar Singh' age '56' Sex 'M', 'Shivpujan Singh', resident of 'Vill.-Sahuka, Ps.-Ramgarh, Kaimur '), whose Names, Photographs, Fingerprints and Signatures are affixed as such on back page / pages of the instrument.

Date : 05/07/2016


Registering Officer
Kaimur

Endorsement of Certificate of Registration under section 60

Registered at Registration Office Kaimur (Bhabhua) in Book 1 Volume No. 78 on pages on 403 -414 , for the year 2016 and stored in CD volume No. CD-12 year 2016 .The document no. is printed on the Front Page of the document.

Date : 05/07/2016


Registering Officer
Kaimur

oken No. : 4652

Year : 2016

S.No. : 4537

SCORE Ver.3.0

Deed No. : 4460